



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE RORAIMA
PRÓ-REITORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL
Rua Fernão Dias Paes Leme, nº 11 – Calungá - Boa Vista-RR - CEP: 69.303-220
Fone: (095) 3624-1224 - E-mail: gabinete.reitoria@ifrr.edu.br
DATA BASE - REGIÃO: SINAPI DESONERADO - Boa Vista/RR (MES:Fevereiro19)

OBRA : CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTOS DO CAMPUS PARAÍSO
ORÇAMENTO : COMPOSIÇÃO DO BDI
LOCAL : RODOVIA ANTONINO MENEZES DA SILVA (ANTIGA RR 342), VIC. QUE LIGA A Balsa APARECIDA À VILA BRASIL, KM 03 69343-000

ITENS PASSÍVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI					
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	DESCRIÇÃO	1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		A .CENTRAL	A .CENTRAL	A .CENTRAL	
i	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
		TOTAIS			4,00%
r	SEGUROS + GARANTIAS	1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		SEGURO E GARANTIA	SEGURO E GARANTIA	SEGURO E GARANTIA	
		0,80%	0,80%	1%	
	RISCO	TOTAIS			0,80%
		1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		RISCO	RISCO	RISCO	
	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%	
	TOTAIS			1,27%	
f	DESPESAS FINANCEIRAS	1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		DESPESA FINANCEIRA	DESPESA FINANCEIRA	DESPESA FINANCEIRA	
		0,59%	1,23%	1,39%	
	TOTAIS			1,23%	
l	LUCRO	1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		LUCRO	LUCRO	LUCRO	
		6,16%	7,40%	8,96%	
	TOTAIS			7,40%	
t	TRIBUTOS FEDERAIS (PIS E COFINS), CPRD (DESONERAÇÃO EM FOLHA)	MÉDIA			ADOTADO
		PIS	COFINS	CPRD	
		0,65%	3,00%	4,50%	
	TOTAIS			8,15%	
s	TRIBUTOS MUNICIPAIS (ISS)	1º Quartil	Média	3º Quartil	ADOTADO
		ISS	ISS	ISS	
		2%	4,00%	5%	
	TOTAIS			2,50%	
FORMULA DO BDI:					
BDI=					29,07
BDI ADOTADO = 29,07 %					
* O ISS CONSIDERADO 2% 3,5% E 5% SOBRE 50% DO PREÇO DE VENDA - A LEGISLAÇÃO DE CARACARAÍ ADOTA O ISS DE 4,50%.					
** 4,50% APLICADO SOBRE O VALOR DA RECEITA BRUTA, ORIUNDO DA POLITICA NACIONAL DE DESONERAÇÃO DA FOLHA DE SALÁRIOS. DE ACORDO COM A LEI DO INSS (Lei 13.161 de 31 de Agosto de 2015)					
*** O BDI de 29,07 % utilizado para serviços foi definido com base no TC 036.076/2011-2, cuja a descrição Sumaria é: administrativo. conclusão dos estudos desenvolvidos pelo grupo de trabalho interdisciplinar constituído por determinação do ACORDAO 2622_2013 BDI – plenário. adoção de valores referenciais de taxas de benefício e despesas indiretas – bdi para diferentes tipos de obras e serviços de engenharia e para itens específicos para a aquisição de produtos. revisão dos parâmetros que vêm sendo utilizados pelo tribunal de contas da união por meio dos acórdãos ns. 325/2007 e 2.369/2011, ambos do plenário.					

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)

FONTE PAG.99 ACÓRDÃO N. 2.369/2011

Obs: Em vermelho os índices utilizados para o cálculo